

# JAリフォームローン

創りましょう！快適空間。



太陽光発電やオール電化にも対応！



農業者以外の方もご利用いただけます。「JAとの取り引きはこれから」というお客様もお気軽にどうぞ！

## 変動金利型

店頭標準金利  
年**2.475%**

当初適用金利 年**0.775%**

★店頭標準金利から年**1.70%**引き下げ！

## 募集期間

平成29年**4月3日**月 → 平成29年**6月30日**金

## 適用金利の要件

下記3項目の中からいずれかの要件を満たす方に限ります。

- ★JAで給与振込をご指定、または新たにご指定いただける方
- ★JAカード(クレジットカード)をご契約中、または新たにご契約いただける方
- ★JAで公共料金等(電気・電話・NHK・水道・ガス・税金)の自動振替を2件以上ご指定いただき、加えてJA所定のお取り引きをさせていただける方

## 特約固定金利型

5年固定金利

当初適用金利

店頭標準金利  
年**2.55%**

年**0.80%**

10年固定金利

当初適用金利

店頭標準金利  
年**2.65%**

年**0.90%**

★店頭標準金利から年**1.75%**引き下げ！

★当初固定金利適用期間終了後も店頭標準金利から全期間年**1.25%**引き下げ！

(金利は平成29年4月3日現在・保証料別途)

## JAのリフォームローンなら…

- ★ご融資金利はお申込時とご融資時のどちらか低い方をご利用いただけます。
- ★融資取扱に関する事務取扱手数料は10,000円(消費税別)とお安くっております。

JAの掛金負担で団体信用生命共済にご加入いただけます。万が一お亡くなりになられた場合、リフォームローンは共済金で完済されます。

JAリフォームローンなら  
インターネットで簡単審査!



仮審査のお申し込みは、  
「JAネットローン」で検索!

JAネットローン

検索



※審査結果については、後日JAよりEメール等でご回答いたします。  
※インターネット上のお申込み画面では、保証料(1.00%)を含んだ金利が表示されます。(平成29年4月3日現在)

## ご返済の目安 年0.775%で金利の変動がない場合〔保証料別途〕

ご利用金額	元利均等毎月返済 10年 毎月返済額	ボーナス併用(ボーナス加算50%として計算) (元利均等毎月返済ボーナス月増額返済併用) 10年	
		毎月返済額	ボーナス月返済額(年2回)
200万円	17,326円	8,663円	52,059円
500万円	43,315円	21,657円	130,148円

※店頭にて説明書をご用意しております。※店頭にて返済額の試算を承っております。

くわしくは、お近くのJA窓口にお気軽にお問い合わせください。



JAバンク滋賀

検索



増改築、改装、補修等住宅関連設備資金に

# JAリフォームローン



	変動金利	固定金利												
ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none"> <li>●組合員または組合員になっていただける方。</li> <li>●満20歳以上満66歳未満の方。(保証機関により異なります)</li> <li>●前年度税込年収が150万円(准組合員200万円)以上の方で、安定した収入が見込める方。</li> <li>●勤続または営業年数が原則3年以上の方。</li> <li>●団体信用生命共済に加入が認められる方。(共済掛金はJA負担)</li> </ul>													
お使用みち	●既存住宅の増改築・改装・補修、その他住宅関連設備資金。他金融機関からのリフォームローンの借換。(賃貸物件除く)													
ご融資金額	●10万円以上1,000万円以内(1万円単位) (ご融資金額は所要金額の範囲内かつJA基準の範囲内とさせていただきます)													
ご利用期間	●15年以内													
ご融資利率	<p>●変動金利【とくとくプラン】 当初年0.775% (募集期間:平成29年4月3日(月)~平成29年6月30日(金)) ※変動金利適用期間中は、年2回ご融資金利を見直します。 ※変動金利適用期間中は、お客様のお申し出により再度固定金利の特約期間(3年・5年・10年)を選択することもできます。ただし、適用される金利は、店頭金利から1.25%の引き下げとなります。</p>	<p>●固定金利型【とくとくプラン】 5年固定金利 当初5年間(特約期間)年0.80% 10年固定金利 当初10年間(特約期間)年0.90% (募集期間:平成29年4月3日(月)~平成29年6月30日(金)) ※当初お借入時に、固定金利期間(3年・5年・10年)をご選択いただけます。選択した固定金利期間によってお借入利率は異なります。 ※固定金利期間終了時に、お申し出により、再度、その時点での固定金利を選択することもできますが、その場合の固定金利期間は残りのお借入期間の範囲内となります。また、利率は当初お借入時の利率とは異なる可能性があります。なお、固定金利期間終了に際して、再度、固定金利選択のお申し出がない場合は、変動金利に切替わります。</p>												
	<p>[適用金利の要件] 次の3項目の中からいずれかの要件を満たす方に限ります。 ★JAで給与振込をご指定、または新たにご指定いただける方 ★JAカード(クレジットカード)をご契約中、または新たにご契約いただける方</p>													
	<p>★JAで公共料金等(電気・電話・NHK・水道・ガス・税金)の自動振替を2件以上ご指定いただき、加えてJA所定のお取り引きをしていただける方 ※くわしくはJA窓口までお問い合わせください。</p>													
	<ul style="list-style-type: none"> <li>●「9大疾病補償付保険」にご加入いただいた場合の上乗せ金利/プラス年0.30%</li> <li>●「三大疾病保障付団体信用生命共済」にご加入いただいた場合の上乗せ金利/プラス年0.20%</li> <li>●「長期継続入院保障付団体信用生命共済」にご加入いただいた場合の上乗せ金利/プラス年0.10%</li> <li>※保証機関によっては、対応していない場合があります。</li> </ul>													
	●ご返済の滞りなどが発生した場合には、金利軽減を中止させていただくことがあります。													
ご返済方法	●元利均等返済とし、次のいずれかの方法によります。 毎月返済方式・ボーナス併用返済方式													
保証	<p>●JA指定の保証機関(滋賀県農業信用基金協会、三菱UFJニコス株式会社)の保証が必要です。 (滋賀県農業信用基金協会の場合) ①一括払い ご融資時に一括して保証料をお支払いいただけます。 【お借入額1,000万円あたりの一括支払保証料(年0.65%)】</p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>お借入期間</th> <th>1年</th> <th>3年</th> <th>5年</th> <th>10年</th> <th>15年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>保証料金額</td> <td>64,516円</td> <td>125,443円</td> <td>182,801円</td> <td>311,150円</td> <td>419,247円</td> </tr> </tbody> </table> <p>※上記保証料は定額保証料3万円を含みます。</p> <p>②分割払い ご融資時に定額保証料3万円をお支払いいただき、以降は約定返済日の元利金返済にあわせ、保証料をお支払いいただけます。なお、保証料率は年0.65%です。 ※三菱UFJニコス株式会社の保証の場合、1.0%の保証料がお借入いただく金利に上乗せされますので、保証料をお借入時にお支払いいただく必要はありません。</p>		お借入期間	1年	3年	5年	10年	15年	保証料金額	64,516円	125,443円	182,801円	311,150円	419,247円
	お借入期間	1年	3年	5年	10年	15年								
保証料金額	64,516円	125,443円	182,801円	311,150円	419,247円									
担保	●不要です。													
手数料	<ul style="list-style-type: none"> <li>●融資取扱に関する事務取扱手数料として10,000円(消費税別)をお支払いいただけます。</li> <li>●全額繰上返済、一部繰上返済、再度固定金利を選択する際の変更、その他返済条件変更にかかる手数料が必要です。金額3,000円~50,000円(消費税別)※手数料は、JAによって異なりますのでご相談JAにご確認ください。</li> </ul>													
ご用意いただくもの	<ul style="list-style-type: none"> <li>●本人確認書類(運転免許証・パスポート等)</li> <li>●年収確認書類(公的所得証明書・源泉徴収票・納税証明書・確定申告書等)</li> <li>●健康保険証または勤務先の在籍証明書</li> <li>●見積書または建築工事請負契約書等</li> <li>●その他JAが必要とする書類 ※必要書類は、資金使途等によって異なりますのでご相談JAにご確認ください。</li> </ul>													
留意事項	●お申し込みいただいても、審査結果によってはお客様のご希望に添えない場合がございます。また、審査結果の内容につきましては、お答えいたしかねますのであらかじめご了承ください。													

★「JAリフォームローン」についてのお問い合わせ・お申し込みはお近くのJA窓口へ★

JAレーク大津	TEL.077-525-8612
JA草津市	☎0120-601582
JA栗東市	TEL.077-552-0534
JAおうみ富士	TEL.077-582-8867
JAこうか	TEL.0748-62-0382
JAグリーン近江	TEL.0748-25-5123

JA滋賀蒲生町	TEL.0748-55-2858
JA東能登川	TEL.0748-42-1345
JA湖東	TEL.0749-45-0551
JA東びわこ	☎0120-689381
JAレーク伊吹	TEL.0749-52-6527
JA北びわこ	TEL.0749-78-2424

JAマキノ町	TEL.0740-27-1191
JA今津町	TEL.0740-22-2571
JA新旭町	TEL.0740-25-2626
JA西びわこ	TEL.0740-32-0012
JAバンク滋賀 ローンセンター	☎0120-109535